1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Admissible under rule 21 and 22 of the W. B. L. R. 1962. Certified that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with the document are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar, Salt Lake City, Bidhannagar

॥ দানপত্র দলিল ॥

-:- সম্পত্তির মূল্য ৮,০০,০০০.০০ আট লক্ষ টাকা -:-

গ্রহীতা :- ১। মাফুজা খাতুন , পিতা মৃত ওয়াহেদ বক্স মণ্ডল , সাং- পূর্ব বেড়াবেড়ি , পোঃ- আর-গোপালপুর , থানা এয়ারপোর্ট , জেলা উত্তর ২৪ পরগনা , পেশা- গৃহকার্য্য ।

২। নাঃ সেখ বেলাল , পিতা বাবুরালী মণ্ডল , সাং- পূর্ব বেড়াবেড়ি পোঃ- আর-গোপালপুর , থানা - এয়ারপোর্ট, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা পেশা- অধ্যয়ন , উভয়ের জাতি মুসলিম ॥

নাবালক সেখ বেলালের স্বাভাবিক অভিভাবিকা অভিভাবক মাতা আফিয়া খাতুন স্বামী বাবুরালী মন্ডল সাং পূর্ব বেড়াবেড়ী পো: আর. গোপালপুর, থানা এয়ারপোর্ট উ: ২৪ পরগনা,

১৮৪০ ২৮/৯/২০০২

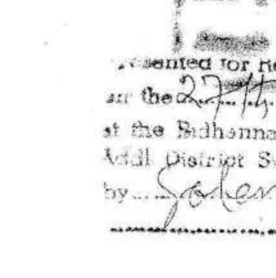
২০০০

২৮/৯/২০০২

...esented for Registration at......AM/PM
on the 27th day of 09...2002
at the Bidhannagar (Salt Lake City)
Addl. District Sub-Registry Office
by... Solenur Bibi
...Executant/Claimed

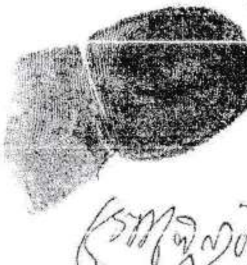
Addl. District Sub-Registrar,
Bidhannagar (Salt Lake City)
27 SEP 2002

① Solenur Nessa Bibi
W/o Lt. Wahed Box Mondal
East Beraberi
P.S. Airport.
② Mafuza Khatun
W/o Lt. Wahed Box Mondal
of Beraberi,
as guardian of her minor
Sk. Belal.



V.T.9
3/24

S/o/W/o/D/o
of
P.S.
Dist. 24 Parganas North by Caste
Hindu/Muslim by prof Service
Business H/wife/Cultee.



V.T.9
3/28

Farid Ahmed

V.T.9
3/29

S/o/W/o/D/o
of N.W. Rajarhat
P.S. Airport
Dist. 24 Parganas North by Caste
Hindu/Muslim by prof Service
Business H/wife/Cultee.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)
27 SEP 2002

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

:: ২ ::

দাতা :-

মোসা: গোলেনূর নেছা বিবি , স্বামী মৃত ওয়াহেদ বক্স মণ্ডল ,
সাং- পূর্ব্ব বেড়াবেড়ি , পো:- আরগোপালপুর , থানা - এয়ারপোর্ট,
জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি মুসলিম , পেশা- গৃহকার্য্য ॥

কস্য শুভ দানপত্র দলিলপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে :-

জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা , থানা এয়ারপোর্ট, এ-ডি-এস-আর অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) পরগনা কলিকাতার অন্তর্গত, রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার এলাকাধীন , জে. এল. ২ নং মৌজা গোপালপুর গ্রামে ১২৫বি।১নং তৌজির বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলী স্বত্বীয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সাবেক ৫৪২৩ নং দাগে বাস্তু ৫৪ শতক জমি যাহা বক্কার আলি দেওয়ান , মোসা: সাহারন নেছা বিবি , মোসা: বেলায়েত নেছা বিবি ও মোসা: -

৬৮৪২ 28/৮/2002

[illegible]
[illegible]
৫০০০

[illegible]
২৮/৮/২০০২
১০০০০

Addl. District Sub-Registrar,
Bidhannagar (Salt Lake City)
27 SEP 2002
27 SEP 2002

1000Rs.

:: ৩ ::

খোদেজা বিবি একত্রে বিগত ইংরাজী ১১।০৬।১৯৫৬ তারিখে রেজিস্ট্রীকৃত ৫৪১৮ ও ৫৪১৯ নম্বর কোবালা দলিলের দ্বারা খরিদ করিয়া খরিদা সম্পত্তিতে খাসে অন্যের নিরাংশে নির্বিবাদে ভোগদখলিকার দখলকারিনী বিদ্যমান থাকেন ।

অতঃপর উক্ত সাবেক ৫৪২৩ নং দাগ হইতে পূর্বাংশের ২৭ শতক জমি যাহা আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা বিগত ইংরাজী ০৫।০৮।১৯৫৭ তারিখে মোকাম কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১নং বহির নং ভলুমের হইতে পাতায় নকলকৃত ৫১৮৩ নম্বর একেতা সাফ কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত বক্কার আলি দেওয়ান, মোসা: সাহারন নেছা বিবি, মোসা: বেলায়েত নেছা বিবি ও মোসা: খোদেজা খাতুন বিবি দিগের নিকট হইতে খরিদ করিয়া এবং গত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে আমার স্ব-নামে ১৫১ নং খতিয়ানে এবং উক্ত সাবেক ৫৪২৩ নং দাগের স্থলে ৩৬৫২ নং দাগে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া লইয়া তাহাতে কিয়দাংশে গৃহাদি নির্মান পূর্বক

৩৮৪২ ২৪/৯/২০০২

[illegible]

[illegible]

১০০০

[signature]

১৮/৯/২০০২

৭০০০

Addl. District Sub-Registrar
Sidhannagar (Salt Lake City)
27 SEP 2002

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় মালিক সরকারে করাদায়ে স্বত্ববতী ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান আছি। যাহা আমার সর্বপ্রকার হস্তান্তর আদি করিবার পূর্ন ক্ষমতা বিদ্যমান আছে।

এক্ষনে আমার বয়স আনুমানিক ৭৫ বৎসর হইবে। আমি বৃদ্ধা হইয়াছি। বয়স জনীত কারনে শরীর ক্রমশ: ক্ষীন ও দুর্বল হইয়া আসিতেছে। কখন যে পরকালের ডাক আসিবে তাহার কোন নিশ্চয়তা নাই। তুমি অত্র ১নং গ্রহীতা আমার গর্ভজাত কন্যা হইতেছ; তোমাকে অদ্যাবধি কালতক্ বিবাহ দিতে পারি নাই অর্থাৎ তুমি আমার অবিবাহিতা কন্যা হইতেছ। এবং তুমি অত্র ২নং গ্রহীতা আমার গর্ভজাত কন্যা মাফিয়া খাতুনের পুত্র অর্থাৎ আমার নাতী হইতেছ। ১নং গ্রহীতার পিতা মৃত অহেদ বক্স মন্ডল ও ২নং গ্রহীতার মাতা মৃত অহেদ বক্স মন্ডলের কন্যা হইতেছ।

৭৮৪৩ 24/৯/২০০২

মোহাঃ [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
৪০০০

[illegible]
২৭/৯/২০০২
৪০০০

৭৮৪০ — ১০০০
৭৮৪১ — ১০০০
৭৮৪২ — ১০০০
৭৮৪৩ — ১০০০
৪০০০

[illegible]

Addl District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

27 SEP 2002

:: ৫ ::

তোমরা আমাকে যথেষ্ট সেবা যত্ন, ভক্তি, শ্রদ্ধা আদি করিয়া আসিতেছ এবং ভবিষ্যতেও উক্তরূপ কার্য্যাদি করিবে - ইহা আমার বিশ্বাস। তোমাদের উক্তরূপ ব্যবহারে আমি তোমাদের প্রতি অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত। যারপরনাই আমিও তোমা - দিগকে অতিশয় ভালবাসি ও স্নেহ করি। তোমাদের প্রতি থাকা আমার স্নেহ ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ তোমাদিগকে কিছু সম্পত্তি দান করিব - ইহা আমার বহুদিনের মনবাসনা। সেকারন আমি তোমাদের ভবিষ্যতের কথা চিন্তা করিয়া আমার উক্ত ২৭ শতক জমির মধ্যে নিম্ন তপশীলবর্ণিত এবং অত্র দলিল সংযুক্ত নকশায় লাল রঙ দ্বারা সীমাচিহ্নিত ১৩.৫ শতক বা বাংলা মাপে কমবেশী ৮ কাঠা ৫ ছটাক ১ বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত ৯০০ বর্গফুট গৃহাদি যাহার বর্তমান বাজার মূল্য ৮,০০,০০০.০০ আট লক্ষ টাকা হইবে, তাহা আমি তোমাদিগকে দান করিতে চাহিলে এবং তোমরা তাহা অবগত হইয়া আমার উক্ত দান স্বানন্দে গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় আমি তাহাতে খুশি হইয়া এবং অত্র দানপত্র দলিল অদ্য তোমাদের নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গিকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীলবর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্যাধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে রদ ও রহিত হইয়া সম্পূর্ন রূপে তোমাদিগতে বর্তিল।

তোমরা অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি মায় গৃহাদীতে আমার সর্বপ্রকার স্বত্বে স্বত্ববতী, স্বত্ববান, হকে হকদারিনী হকদার, দখলে দখলকারিনী দখলকার হইয়া হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায় তোমাদের নিজ নিজ নামপত্তন পূর্বক সন সন খাজনাদি ও করাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয় ও সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা মতে ভোগদখল করিতে থাকো।

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

27 SEP 2002

দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দায় নির্দোষ মুক্ত এবং আমার দখলে থাকাবস্থায় তোমাদিগকে অত্র দানপত্র দলিলের দ্বারা দান করিয়া উহার দখল অদ্য হইতে চিরদিনের জন্য তোমাদের অনুকূলে পরিত্যাগ করিলাম ।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে আপন ইচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে , বিনা প্ররোচনায় অত্র দান পত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪০৯ সালের ১৩ই আশ্বিন , ইং ৩০।০৯।২০০২ সাল ।

-: তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-

****

জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, থানা এয়ারপোর্ট, এ-ডি-এস-আর অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) পরগনা কলিকাতার অন্তর্গত , রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার এলাকা - ধীন মৌজা গোপালপুর গ্রামে ১২৫বি।১নং তৌজির বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলী স্বত্বীয় ৭ , টাকা জমার কাত ৫৪ শতক জমি জমার মধ্যে হারাহারী বার্ষিক ১.৭৫ টাকা জমার কাত ১৩.৫ শতক বা বাংলা মাপে কমবেশী ৮ কাঠা ৫ ছটাক ১ বর্গফুট জমি ।

মৌজা- গোপালপুর , জে.এল. ২ নং , রে.সা. ১৪০ নং ,

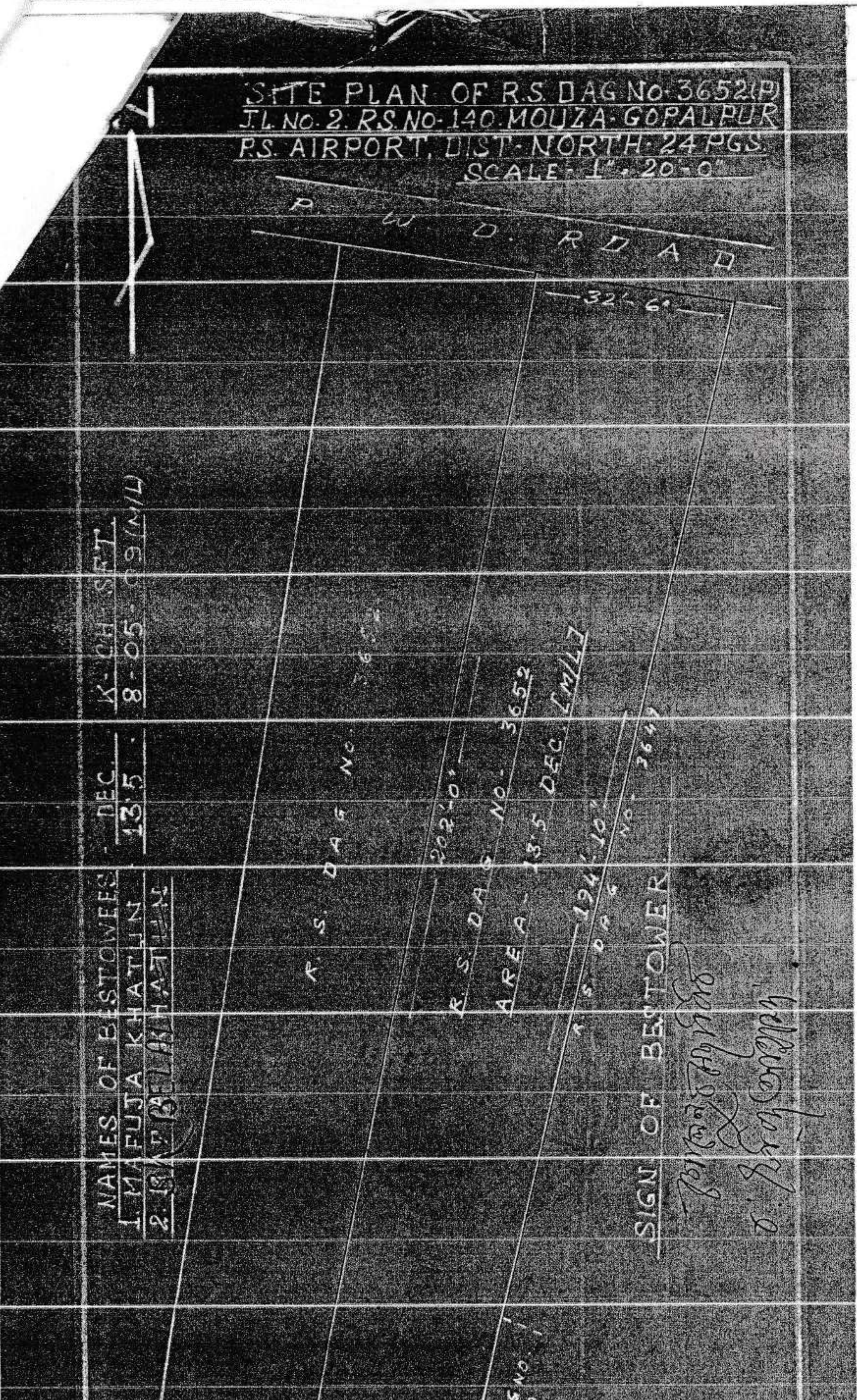
সাবেক খতিয়ান ১২৬১ নং জং খং ১৩৬৫ নং

আর.এস. খতিয়ান ১৫১ নং

সাবেক ৫৪২৩ নং দাগের হাল আর.এস. ৩৬৫২ ছত্রিশ শত বাহান্ন নং দাগে বাস্তু ৫৪ শতক মধ্যে ২৭ শতক জমি মায় তদ্‌পরিস্থিত গৃহাদীর মধ্যে অত্র দলিল সংযুক্ত নকশায় লাল রঙ দ্বারা সীমাচিহ্নিত ১৩.৫(তের দশমিক পাঁচ)শতক বা বাংলা মাপে ৮ - ৫ - ১ আট কাঠা পাঁচ ছটাক নয় বর্গফুট জমি মায় তদ্‌পরিস্থিত ১০০ বর্গফুট পরিমিত কাঁচা গৃহাদী মায় সর্বপ্রকার ইজমেন্ট রাইট সহ অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত হইল । সংযুক্ত নকশা দলিলের একাংশ রূপে গন্য হইবে ।

Addl District Sub-Registrar
Sidhannagar (Salt Lake City)

27 SEP 2002



SITE PLAN OF R.S. DAG No-3652(P)
J.L. NO-2. RS. NO-140. MOUZA-GOPALPUR
P.S. AIRPORT, DIST-NORTH-24 PGS.
SCALE-1".20-0"
P. W. D. ROAD
32'-6"
NAMES OF BESTOWEES - DEC. K-CH-SFT.
1 MAFUJA KHATUN 13.5 8-05-09(M/L)
R.S. DAG NO-
202'-0"
R.S. DAG NO-3652
AREA-13.5 DEC.(M/L)
194'-10"
R.S. DAG NO-3649
SIGN OF BESTOWER
27'-11"
R.S. DAG NO-3650
R.S. DAG NO-3651

Registered in
Book No. I
Volume No. 7
Pages ... to ...
Being No. 9011
for the year 2002

Addl District Sub-Registrar
Sidhannagar (Salt Lake City)

27 SEP 2002

চৌহদ্দী :-
****

উত্তরে :- পি.ডব্লিউ.ডি. রোড ।

দক্ষিনে :- আর-এস ৩৬৫১ নং দাগে আচির মোল্লা দিং ।

পূর্ব্বে :- আর-এস ৩৬৪৯ নং দাগের জমি ।

পশ্চিমে :- আর-এস ৩৬৫২ দাগের অংশ ।

১নং গ্রহীতা আমি অত্র দানকৃত সম্পত্তি স্বানন্দে
গ্রহন করিলাম এবং সম্পত্তির দখল লইলাম :- ....

মুসাবিদাকারক :-
****

ফরিদ আহমেদ, এ্যাডভোকেট
বারাসাত জাজেস কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগনা
এফ - ১১৬।৮৫৭।৯৭ ,

\- - - - - - - - - - -

ইসাদি :-
****

১।

২।

টাইপকারক :-
****

আবুবক্কার সিদ্দিক ,
বারাসাত কোর্ট।

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

27 SEP 2002

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)
23-02-04

Registered in
Book No I
Volume No 7
Pages 190 to
Being No 00111
for the year 2002